ALCALDÍA DE FLORIDABLANCA

MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTOS LOCATIVOS DEL CENTRO CULTURAL RECREACIONAL LA CUMBRE DEL MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA - SANTANDER

CRONOGRAMA DE OBRA MODIFICATORIO 2 ADICIONAL

ITEM DE PAGO	DESCRIPCION	CANTIDADES ACTUALIZADAS 1				MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8	MES 9	MES 10	MES 11	MES 12
		UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL												
1	ACTIVIDADES PRELIMINARES																
1,01	Localización y control topográfico en áreas menores a 5,000 m^2.	M2	3.409,00	$ 11.089,00	$ 37.802.401,00	$ 37.802.401,00											
1,02	Demolición de muro en bloque de concreto, arcilla o ladrillo liviano hasta 10 cm de espesor, con cargue y retiro.	M2	1.469,96	$ 34.639,00	$ 50.917.944,44	$ 24.831.313,54			$ 12.971.612,72	$ 12.971.612,72		$ 143.405,46					
1,03	Descapote manual, incluye cargue y disposición final.	M2	952,43	$ 35.707,00	$ 34.008.418,01	$ 16.068.150,00			$ 8.970.134,01	$ 8.970.134,01							
1,04	Demolición manual de enchape en piso, con cargue y retiro.	M2	1.345,65	$ 22.491,00	$ 30.265.014,15	$ 22.828.365,00			$ 3.695.833,58	$ 3.695.833,58		$ 44.982,00					
1,04	Demolición de concreto en elementos sobre terreno (andenes, pisos, escaleras, rampas, canales, sardineles, bordillos, cimentaciones y estructuras menores) con martillo eléctrico, con cargue y retiro	M3	299,55	$ 470.035,00	$ 140.798.984,25	$ 108.108.050,00			$ 16.110.449,63	$ 16.110.449,63		$ 470.035,00					
1,05	Desmonte de tejas livianas (zinc, asfáltica, panel sándwich o similares) en cubierta, a altura media (3-6 m), con cargue y retiro.	M2	665,00	$ 24.364,00	$ 16.202.060,00	$ 6.908.168,56		$ 4.201.571,80				$ 5.092.319,64					
					$ 309.994.821,85	$ 216.546.448,10	$ -	$ 4.201.571,80	$ 41.748.029,93	$ 41.748.029,93	$ -	$ 5.750.742,10	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
2	MOVIMIENTO DE TIERRA																
2,01	Excavación manual en suelo común, sin retiro.	M3	723,96	$ 77.845,00	$ 56.356.666,20	$ 14.172.460,70		$ 8.215.761,30			$ 15.808.150,74	$ 6.053.431,15	$ 6.053.431,15	$ 6.053.431,15			
2,02	Demolición de roca con compresor diésel y martillo, incluye cargue y disposición final.	M3	12,00	$ 596.033,00	$ 7.152.396,00			$ 7.152.396,00			$ -						
2,03	Relleno con material de excavaciones, extendido manual y compactación mecánica con apisonador, incluye humectación.	M3	290,00	$ 68.229,00	$ 19.786.410,00			$ 6.102.401,76			$ -	$ 4.561.336,08	$ 4.561.336,08	$ 4.561.336,08			
2,04	Relleno con material seleccionado de préstamo, extendido con miniretro compactación mecánica con vibrocompactador 7 Ton, incluye humectación.	M3	213,00	$ 257.544,00	$ 54.856.872,00						$ -	$ 18.285.624,00	$ 18.285.624,00	$ 18.285.624,00			
2,05	Nivelación, conformación manual de terreno, sin retiro.	M2	1.142,00	$ 23.353,00	$ 26.669.126,00						$ -	$ 8.889.708,67	$ 8.889.708,67	$ 8.889.708,67			
2,06	Excavación mecánica en suelo común con retroexcavadora, incluye cargue y disposición final.	M3	213,00	$ 154.249,00	$ 32.855.037,00						$ -	$ 10.951.679,00	$ 10.951.679,00	$ 10.951.679,00			
2,07	Entibado de zanja en madera con tablas (24 cm x 4 cm x 3 m) y soporte en madera rolliza.	M2	315,00	$ 99.206,00	$ 31.249.890,00	$ 26.515.779,68		$ 4.734.110,32			$ -						
					$ 228.926.397,20	$ 40.688.240,38	$ -	$ 26.204.669,38	$ -	$ -	$ 15.808.150,74	$ 48.741.778,90	$ 48.741.778,90	$ 48.741.778,90	$ -	$ -	$ -
3	CIMENTACIÓN																
3,01	Zapata en concreto 3000 PSI mezclado en sitio	M3	144,85	$ 1.173.486,00	$ 169.979.447,10		$ 33.655.578,48		$ 62.922.319,32	$ 62.922.319,32	$ 10.479.229,98						
3,02	Viga de cimentación en concreto 3000 PSI mezclado en sitio	M3	81,00	$ 1.234.747,00	$ 100.014.507,00		$ 20.682.012,25	$ 20.064.638,75			$ 8.309.847,31					$ 25.479.004,35	$ 25.479.004,35
3,03	Concreto ciclópeo 60% concreto 3000 PSI mezclado en sitio y 40% piedra rajón	M3	0,00	$ 957.249,00	$ 0,00						$ -						
					$ 269.993.954,10	$ -	$ 54.337.590,73	$ 20.064.638,75	$ 62.922.319,32	$ 62.922.319,32	$ 18.789.077,29	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 25.479.004,35	$ 25.479.004,35
4	ESTRUCTURAS PARA EDIFICIOS Y OBRAS DE ARTE VIALES																
4,01	Columna en concreto 3000 PSI mezclado en Sitio. (Área Transversal de 401 cm2 hasta 624 cm2)	M3	5,40	$ 2.013.296,00	$ 10.871.798,40							$ 5.435.899,20	$ 5.435.899,20				
4,02	Viga aerea en concreto 3000 PSI mezclado en Sitio. (Área Transversal de 401 cm2 hasta 624 cm2)	M3	0,00	$ 3.295.348,00	$ 0,00												
4,03	Acero de refuerzo figurado	KG	80.322,80	$ 9.845,00	$ 790.777.966,00		$ 198.786.892,70	$ 110.413.118,93	$ 110.413.118,93	$ 110.413.118,93	$ 254.617.690,80	$ 3.067.012,85	$ 3.067.012,85				
4,04	Concreto de 3000 PSI para mejoramiento de vigas	M3	0,00	$ 3.219.541,00	$ 0,00												
4,05	Concreto de 3000 psi para mejormaiento de columnas	M3	0,00	$ 2.013.296,00	$ 0,00												
4,06	Anclajes con epoxico especializado para varillas de diametro entre 1" y 1 1/2" (incluye suministro y aplicación de epoxico, perforaciones de elementos estructurales hasta 15 cm)	UND	13.968,00	$ 24.120,00	$ 336.908.160,00		$ 27.738.000,00	$ 154.585.080,00	$ 154.585.080,00								
4,07	Impermeabilización de cubierta con Membrana impermeable de 4.0 mm de espesor de asfalto modificado, con refuerzo de polietileno de alta densidad y acabado superior en foil de aluminio Incluye imprimacion de superficie con emulsion asfaltica y pintura reflectiva de aluminio con base asfáltica sobre las juntas	M2	857,00	$ 150.867,00	$ 129.293.019,00									$ 32.323.254,75	$ 32.323.254,75	$ 32.323.254,75	$ 32.323.254,75
4,08	Suministro y aplicación de epoxico para unir concreto nuevo con concreto viejo	M2	544,53	$ 161.844,00	$ 88.128.913,32		$ 5.811.656,20		$ 41.158.628,56	$ 41.158.628,56							
4,09	Escarificación localizada de concreto estructural para unión de elementos nuevos, en altura.	M2	193,00	$ 373.329,00	$ 72.052.497,00		$ 33.188.948,10	$ 38.863.548,90									
					$ 1.428.032.353,72	$ -	$ 265.525.497,00	$ 303.861.747,83	$ 306.156.827,50	$ 151.571.747,50	$ 254.617.690,80	$ 8.502.912,05	$ 8.502.912,05	$ 32.323.254,75	$ 32.323.254,75	$ 32.323.254,75	$ 32.323.254,75
5	INTALACIONES HIDROSANITARIAS (ACUEDUCTOS Y ALCANTARILLADOS)																
5,01	Caja de inspección 0.80 m x 0.80 m H= 0.80 m en ladrillo comun recocido 20x10x6, incluye tapa en concreto	UND	24,00	$ 1.087.721,00	$ 26.105.304,00									$ 8.701.768,00	$ 8.701.768,00	$ 8.701.768,00	
5,02	Red sanitaria y agua lluvia PVC Diámetro 4", instalada en piso o pared, incluye accesorios de conexión.	ML	34,00	$ 83.137,00	$ 2.826.658,00									$ 942.219,33	$ 942.219,33	$ 942.219,33	
5,03	Red sanitaria y agua lluvia PVC Diámetro 6", instalada en piso o pared, incluye accesorios de conexión.	ML	23,00	$ 135.502,00	$ 3.116.546,00									$ 1.038.848,67	$ 1.038.848,67	$ 1.038.848,67	
5,04	Rejilla piso aluminio 3" x 2"	UND	17,00	$ 55.457,00	$ 942.769,00									$ 314.256,33	$ 314.256,33	$ 314.256,33	
5,05	Anillo pozo de inspeccion en mamposteria ladrillo comun 25x12x6 cm, diametro interno 1.00 m.	m	2,00	$ 824.040,00	$ 1.648.080,00									$ 549.360,00	$ 549.360,00	$ 549.360,00	
5,06	Tapa pozo de inspeccion en concreto 3000 PSI mezclado en sitio.	M3	1,00	$ 1.510.050,00	$ 1.510.050,00									$ 503.350,00	$ 503.350,00	$ 503.350,00	
5,07	Cuneta en concreto 3000 PSI mezclado en sitio.	M3	4,30	$ 1.114.210,00	$ 4.791.103,00									$ 1.597.034,33	$ 1.597.034,33	$ 1.597.034,33	
					$ 40.940.510,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 13.646.836,67	$ 13.646.836,67	$ 13.646.836,67	$ -
6	RED SANITARIA																
6,01	Caja de inspección 0.60 m x 0.60 m H= 0.60 m en ladrillo comun recocido 20x10x6, incluye tapa en concreto	UND	11,00	$ 699.661,00	$ 7.696.271,00								$ 1.924.067,75	$ 1.924.067,75	$ 1.924.067,75	$ 1.924.067,75	
6,02	Caja de inspección 0.90 m x 0.90 m H= 0.90 m en ladrillo comun recocido 20x10x6, incluye tapa en concreto	UND	4,00	$ 1.182.592,00	$ 4.730.368,00								$ 1.182.592,00	$ 1.182.592,00	$ 1.182.592,00	$ 1.182.592,00	
6,03	Red sanitaria y agua lluvia PVC Diámetro 6", instalada en piso o pared, incluye accesorios de conexión.	ML	12,00	$ 135.502,00	$ 1.626.024,00								$ 406.506,00	$ 406.506,00	$ 406.506,00	$ 406.506,00	
6,04	Red sanitaria y agua lluvia PVC Diámetro 4", instalada en piso o pared, incluye accesorios de conexión.	ML	72,00	$ 83.137,00	$ 5.985.864,00								$ 1.496.466,00	$ 1.496.466,00	$ 1.496.466,00	$ 1.496.466,00	
6,05	Sondeo y limpieza de red sanitaria ø.=2"-4", garantizando el retiro de las obstrucciones existentes y el correcto desagüe de los líquidos, implementando sonda eléctrica acarreable.	ML	116,00	$ 22.772,00	$ 2.641.552,00								$ 660.388,00	$ 660.388,00	$ 660.388,00	$ 660.388,00	
					$ 22.680.079,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 5.670.019,75	$ 5.670.019,75	$ 5.670.019,75	$ 5.670.019,75	$ -
7	RED HIDRÁULICA																
7,01	Caja para válvulas rectangular plastico 30x40x18cm	UND	1,00	$ 59.769,00	$ 59.769,00								$ 29.884,50	$ 29.884,50			
7,02	Valvula cierre rapido PVC soldada 1"	UND	1,00	$ 117.886,00	$ 117.886,00								$ 58.943,00	$ 58.943,00			
7,03	Red hidráulica PVC RDE 21 Diámetro 2", instalada en piso o pared, incluye accesorios de conexión.	ML	101,00	$ 39.699,00	$ 4.009.599,00								$ 2.004.799,50	$ 2.004.799,50			
7,04	Red hidráulica PVC RDE 21 Diámetro 1 1/2", instalada en piso o pared, incluye accesorios de conexión.	ML	27,00	$ 34.011,00	$ 918.297,00								$ 459.148,50	$ 459.148,50			
7,05	Red hidráulica PVC RDE 21 Diámetro 1", instalada en piso o pared, incluye accesorios de conexión.	ML	6,00	$ 28.814,00	$ 172.884,00								$ 86.442,00	$ 86.442,00			
7,06	Red hidráulica PVC RDE 26 Diámetro 3/4", instalada en piso o pared, incluye accesorios de conexión.	ML	42,00	$ 31.053,00	$ 1.304.226,00								$ 652.113,00	$ 652.113,00			
7,07	Red hidráulica PVC RDE 9 Diámetro 1/2", instalada en piso o pared, incluye accesorios de conexión.	ML	19,00	$ 31.412,00	$ 596.828,00								$ 298.414,00	$ 298.414,00			
7,08	Valvula cierre rapido PVC roscada 2"	UND	2,00	$ 253.100,00	$ 506.200,00								$ 253.100,00	$ 253.100,00			

ALCALDÍA DE FLORIDABLANCA

MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTOS LOCATIVOS DEL CENTRO CULTURAL RECREACIONAL LA CUMBRE DEL MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA - SANTANDER

CRONOGRAMA DE OBRA MODIFICATORIO 2 ADICIONAL

ITEM DE PAGO	DESCRIPCION	CANTIDADES ACTUALIZADAS 1				MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8	MES 9	MES 10	MES 11	MES 12
		UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL												
7,09	Tanque plástico de Polietileno con aditivo U.V. 1000 litros	UND	2,00	$ 826.393,00	$ 1.652.786,00								$ 826.393,00	$ 826.393,00			
					$ 9.338.475,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	**$ 4.669.237,50**	**$ 4.669.237,50**	$ -	$ -	$ -
8	**APARATOS SANITARIOS**																
8,01	Sanitario sencillo dos piezas, porcelana, accionamiento de manija	UND	17,00	$ 435.624,00	$ 7.405.608,00												$ 7.405.608,00
8,02	Lavamanos sencillo de colgar, Porcelana Vitrificada, sin griferia	UND	13,00	$ 213.105,00	$ 2.770.365,00												$ 2.770.365,00
8,03	Lavaplatos sencillo 62x48 cm, profundifad 14.2 cm de empotrar en acero inoxidable 201 calibre 24 con perforaciones para griferia y Canastilla 4" en acero inoxidable con tapon sellador, sin griferia.	UND	1,00	$ 342.413,00	$ 342.413,00												$ 342.413,00
8,04	Ducha Ultra Ahorradora Sencilla, acabado cromado, regadera diámetro 12 cm.	UND	2,00	$ 190.920,00	$ 381.840,00												$ 381.840,00
8,05	Grifería para lavamanos sencilla, ahorradora, Cromada, Caudal max 8,3 lt/min, presión de funcionamiento 20-125.	UND	17,00	$ 71.717,00	$ 1.219.189,00												$ 1.219.189,00
					$ 12.119.415,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	**$ 12.119.415,00**
9	**INSTALACIONES ELECTRICAS**																
9,01	Pruebas de servicio transformador de potencia	un	1,00	$ 9.147.393,00	$ 9.147.393,00												$ 9.147.393,00
9,02	Calibración y parametrización de medidor electrónico	un	1,00	$ 1.840.457	$ 1.840.457,00												$ 1.840.457,00
9,03	Calibración y parametrización de transformador de corriente (CT)	un	3,00	$ 2.370.475	$ 7.111.425,00									$ 2.370.475,00	$ 2.370.475,00	$ 2.370.475,00	
9,04	Calibración y parametrización de transformador de potencial (PT)	un	3,00	$ 2.370.475	$ 7.111.425,00									$ 2.370.475,00	$ 2.370.475,00	$ 2.370.475,00	
9,05	Demonste tablero de distribución	un	5,00	$ 1.056.257	$ 5.281.285,00			$ 5.281.285,00									
9,06	Desmonte de luminaria en techo	un	55,00	$ 65.441	$ 3.599.255,00			$ 3.599.255,00									
9,07	Desmonte de luminaria en poste o fachada	un	23,00	$ 74.031	$ 1.702.713,00			$ 1.702.713,00									
9,08	Desmonte de toma de corriente o interruptor	un	65,00	$ 52.814	$ 3.432.910,00			$ 3.432.910,00									
9,09	Mantenimiento de poste metálico 4-6m para alumbrado público interno	un	23,00	$ 502.523	$ 11.558.029,00										$ 3.852.676,33	$ 3.852.676,33	$ 3.852.676,33
9,10	Sondeo de tubería soterrada, sobrepuesta o embebida en pared o techo	m	270,00	$ 8.767	$ 2.367.090,00	$ 2.362.092,81									$ 4.997,19		
9,11	Desmonte de red eléctrica en cualquier configuración	m	270,00	$ 11.618	$ 3.136.860,00			$ 3.136.860,00									
9,12	Adecuación de salida eléctrica embebida en piso o pared	un	16,00	$ 143.942	$ 2.303.072,00										$ 2.303.072,00		
9,13	Suministro, transporte e instalación Red Cu 3#1/0F+1#1/0N+1#6T AWG THHN/THWN-2 600V CT RoHS	m	35,00	$ 341.971	$ 11.968.985,00									$ 2.992.246,25	$ 2.992.246,25	$ 2.992.246,25	$ 2.992.246,25
9,14	Suministro, transporte e instalación Red Cu 3#6F+1#6N+1#8T AWG libre de halógenos	m	104,00	$ 133.295	$ 13.862.680,00									$ 3.465.670,00	$ 3.465.670,00	$ 3.465.670,00	$ 3.465.670,00
9,15	Suministro, transporte e instalación Red Cu 3#12 AWG (FNT, FFT) libre de halógenos	m	5.402,00	$ 34.765	$ 187.800.530,00									$ 46.950.132,50	$ 46.950.132,50	$ 46.950.132,50	$ 46.950.132,50
9,16	Suministro, transporte e instalación Red Cu 4#12 AWG (FFFT, FFNT) libre de halógenos	m	65,00	$ 39.145	$ 2.544.425,00									$ 636.106,25	$ 636.106,25	$ 636.106,25	$ 636.106,25
9,17	Suministro, transporte e instalación Red Cu 3#2F+1#2N+1#8T AWG libre de halógenos	m	40,00	$ 272.871	$ 10.914.840,00									$ 2.728.710,00	$ 2.728.710,00	$ 2.728.710,00	$ 2.728.710,00
9,18	Suministro, transporte e instalación Red Cu 2#4F+1#4N+1#8T AWG libre de halógenos	m	6,00	$ 157.866	$ 947.196,00									$ 236.799,00	$ 236.799,00	$ 236.799,00	$ 236.799,00
9,19	Suministro, transporte e instalación Red Cu 3#8F+1#8N+1#8T AWG libre de halógenos	m	42,00	$ 108.756	$ 4.567.752,00									$ 1.141.938,00	$ 1.141.938,00	$ 1.141.938,00	$ 1.141.938,00
9,20	Suministro, transporte e instalación Salida toma de corriente doble 120V con polo a tierra (instalación embebida en concreto o mampostería)	un	98,00	$ 159.469	$ 15.627.962,00									$ 3.906.990,50	$ 3.906.990,50	$ 3.906.990,50	$ 3.906.990,50
9,21	Suministro, transporte e instalación Salida toma de corriente sencilla 220V bifásica con polo a tierra (instalación embebida en concreto o mampostería)	un	5,00	$ 166.218	$ 831.090,00									$ 207.772,50	$ 207.772,50	$ 207.772,50	$ 207.772,50
9,22	Suministro, transporte e instalación Salida toma de corriente doble 120V Regulada con polo a tierra (instalación embebida en muro o techo falso)	un	51,00	$ 176.346	$ 8.993.646,00									$ 2.248.411,50	$ 2.248.411,50	$ 2.248.411,50	$ 2.248.411,50
9,23	Suministro, transporte e instalación Salida para interruptor manual monopolar (sencillo - embebida en concreto o mampostería)	un	32,00	$ 190.087	$ 6.082.784,00									$ 1.520.696,00	$ 1.520.696,00	$ 1.520.696,00	$ 1.520.696,00
9,24	Suministro, transporte e instalación Salida para interruptor manual monopolar conmutable (embebida en muro o techo falso)	un	4,00	$ 244.165	$ 976.660,00									$ 244.165,00	$ 244.165,00	$ 244.165,00	$ 244.165,00
9,25	Suministro, transporte e instalación Luminaria hermética LED rectangular 120x8x7cm 50W 3400lm de sobreponer	un	91,00	$ 718.397	$ 65.374.127,00									$ 16.343.531,75	$ 16.343.531,75	$ 16.343.531,75	$ 16.343.531,75
9,26	Suministro, transporte e instalación Luminaria panel LED circular 12"x2cm 24W 1202lm de incrustar	un	5,00	$ 280.712	$ 1.403.560,00									$ 350.890,00	$ 350.890,00	$ 350.890,00	$ 350.890,00
9,27	Suministro, transporte e instalación de luminaria LED tipo exterior para instalación en poste	un	33,00	$ 3.610.585	$ 119.149.305,00									$ 29.787.326,25	$ 29.787.326,25	$ 29.787.326,25	$ 29.787.326,25
9,28	Suministro, transporte e instalación Luminaria emergencia de sobreponer	un	51,00	$ 348.975	$ 17.797.725,00									$ 4.449.431,25	$ 4.449.431,25	$ 4.449.431,25	$ 4.449.431,25
9,29	Suministro, transporte e instalación Luminaria hermética LED rectangular 120x8x7cm 80W 11195lm de sobreponer	un	27,00	$ 718.397	$ 19.396.719,00									$ 4.849.179,75	$ 4.849.179,75	$ 4.849.179,75	$ 4.849.179,75
9,30	Suministro, transporte e instalación Luminaria panel LED cuadrada 60x60x8.5cm 40W 3431lm de incrustar	un	42,00	$ 338.259	$ 14.206.878,00									$ 3.551.719,50	$ 3.551.719,50	$ 3.551.719,50	$ 3.551.719,50
9,31	Suministro, transporte e instalación de Luminaria escenario RGB	un	1,00	$ 11.144.360	$ 11.144.360,00									$ 2.786.090,00	$ 2.786.090,00	$ 2.786.090,00	$ 2.786.090,00
9,32	Suministro, transporte e instalación Tablero trifásico 18 circuitos equipados	un	3,00	$ 5.135.567	$ 15.406.701,00									$ 3.851.675,25	$ 3.851.675,25	$ 3.851.675,25	$ 3.851.675,25
9,33	Suministro, transporte e instalación Tablero bifásico 12 circuitos equipados	un	1,00	$ 4.321.413	$ 4.321.413,00									$ 1.080.353,25	$ 1.080.353,25	$ 1.080.353,25	$ 1.080.353,25
9,34	Suministro, transporte e instalación de gabinete general de baja tensión	un	1,00	$ 20.327.961	$ 20.327.961,00									$ 5.081.990,25	$ 5.081.990,25	$ 5.081.990,25	$ 5.081.990,25
9,35	Suministro, transporte e instalación Tubo EMT 3/4" (instalación interior a la vista)	m	2.438,00	$ 74.822	$ 182.416.036,00									$ 45.604.009,00	$ 45.604.009,00	$ 45.604.009,00	$ 45.604.009,00
9,36	Suministro, transporte e instalación Tubo EMT 1" (instalación interior a la vista)	m	102,00	$ 68.669	$ 7.004.238,00									$ 1.751.059,50	$ 1.751.059,50	$ 1.751.059,50	$ 1.751.059,50
9,37	Suministro, transporte e instalación Tubo EMT 2" (instalación interior a la vista)	m	25,00	$ 96.688	$ 2.417.200,00									$ 604.300,00	$ 604.300,00	$ 604.300,00	$ 604.300,00
9,38	Suministro, transporte e instalación Tubo PVC 3/4" (instalación embebida en concreto o mampostería)	m	1.688,00	$ 45.779	$ 77.274.952,00									$ 19.318.738,00	$ 19.318.738,00	$ 19.318.738,00	$ 19.318.738,00
9,39	Suministro, transporte e instalación Canalización PVC 1x1" - no incluye excavación, compactación ni recuperación de terreno	m	217,00	$ 27.923	$ 6.059.291,00									$ 1.514.822,75	$ 1.514.822,75	$ 1.514.822,75	$ 1.514.822,75
9,40	Suministro, transporte e instalación Canalización PVC 1x2" - no incluye excavación, compactación ni recuperación de terreno	m	327,00	$ 47.003	$ 15.369.981,00									$ 3.842.495,25	$ 3.842.495,25	$ 3.842.495,25	$ 3.842.495,25
9,41	Suministro, transporte e instalación UPS bifásica 15kVA 220/127V, 60Hz	un	1,00	$ 87.636.566	$ 87.636.566,00									$ 21.909.141,50	$ 21.909.141,50	$ 21.909.141,50	$ 21.909.141,50
9,42	Suministro, transporte e instalación Rack de telecomunicaciones	un	1,00	$ 34.272.442	$ 34.272.442,00									$ 8.568.110,50	$ 8.568.110,50	$ 8.568.110,50	$ 8.568.110,50
9,43	Suministro, transporte e instalación Salida RJ45 categoría 6A (sencillo)	un	51,00	$ 329.535	$ 16.806.285,00									$ 4.201.571,25	$ 4.201.571,25	$ 4.201.571,25	$ 4.201.571,25
9,44	Suministro, transporte e instalación Cable UTP categoría 6A tipo interior	un	1.836,00	$ 29.609	$ 54.362.124,00									$ 13.590.531,00	$ 13.590.531,00	$ 13.590.531,00	$ 13.590.531,00
9,45	Sistema de audio profesional para auditorio	un	1,00	$ 87.024.202	$ 87.024.202,00												$ 87.024.202,00
9,45	Suministro, transporte e instalación de Foso de puesta a tierra	un	1,00	$ 2.185.545	$ 2.185.545,00												$ 2.185.545,00
					$ 1.185.068.075	**$ 2.362.093**	$ -	**$ 17.153.023**	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	**$ 264.057.554**	**$ 270.218.299**	**$ 267.910.230**	**$ 363.366.877**

ALCALDÍA DE FLORIDABLANCA

MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTOS LOCATIVOS DEL CENTRO CULTURAL RECREACIONAL LA CUMBRE DEL MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA - SANTANDER

CRONOGRAMA DE OBRA MODIFICATORIO 2 ADICIONAL

ITEM DE PAGO	DESCRIPCION	CANTIDADES ACTUALIZADAS 1				MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8	MES 9	MES 10	MES 11	MES 12
		UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL												
10	**MAMPOSTERIA**																
10,01	Muro en mampostería H-15 ladrillo cocido (15x30x20cm)	M2	5,00	$ 124.258,00	$ 621.290,00							$ 621.290,00					
10,02	Lavado de fachada ladrillo a la vista existente con limpiador y aplicación de repelente de agua para fachadas	M2	870,95	$ 83.170,00	$ 72.436.578,82							$ 18.109.144,71	$ 18.109.144,71	$ 18.109.144,71	$ 18.109.144,71		
					$ 73.057.869	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	**$ 18.730.435**	**$ 18.109.145**	**$ 18.109.145**	**$ 18.109.145**	$ -	$ -
11	**FRISOS**																
11,01	Friso liso pared con mortero 1:4 impermeabilizado e=2 cm, incluye filos y dilataciones	M2	1.193,00	$ 45.943,00	$ 54.809.999,00							$ 13.702.499,75	$ 13.702.499,75	$ 13.702.499,75	$ 13.702.499,75		
11,02	Friso liso pared fachada con mortero 1:4 impermeabilizado e=2 cm, incluye filos y dilataciones	M2	1.066,00	$ 73.599,00	$ 78.456.534,00			$ 15.032.595,75				$ 15.855.984,56	$ 15.855.984,56	$ 15.855.984,56	$ 15.855.984,56		
11,03	Friso liso bajo placa con mortero 1:4 e=2 cm, incluye filos y dilataciones	M2	96,00	$ 46.922,00	$ 4.504.512,00							$ 1.126.128,00	$ 1.126.128,00	$ 1.126.128,00	$ 1.126.128,00		
11,04	Friso liso bajo placa con mortero 1:4 impermeabilizado e=2 cm, incluye filos y dilataciones	M2	825,00	$ 54.701,00	$ 45.128.325,00							$ 11.282.081,25	$ 11.282.081,25	$ 11.282.081,25	$ 11.282.081,25		
					$ 182.899.370,00	$ -	$ -	**$ 15.032.595,75**	$ -	$ -	$ -	**$ 41.966.693,56**	**$ 41.966.693,56**	**$ 41.966.693,56**	**$ 41.966.693,56**	$ -	$ -
12	**PISOS EDIFICIOS - PARQUES - PAVIMENTOS CALZADAS - VIAS**																
12,01	Enchape piso porcelanato rectificado institucional 30 cm x 60 cm, incluye boquilla cemeticia con latex para juntas	M2	1.017,00	$ 144.385,00	$ 146.839.545,00									$ 36.709.886,25	$ 36.709.886,25	$ 36.709.886,25	$ 36.709.886,25
12,02	Enchape piso en tablón de gress 30 cm x 7 cm, incluye boquilla cemeticia con latex para juntas	M2	351,00	$ 119.440,00	$ 41.923.440,00									$ 10.480.860,00	$ 10.480.860,00	$ 10.480.860,00	$ 10.480.860,00
12,03	Piso en granito lavado. espesor 1.5 cm, incluye dilatacion PVC y color mineral, (Lineal para un ancho entre 20 - 30 cm)	ML	164,00	$ 97.209,00	$ 15.942.276,00									$ 3.985.569,00	$ 3.985.569,00	$ 3.985.569,00	$ 3.985.569,00
12,04	Anden en concreto 3000 PSI mezclado en sitio. Acabado con llana metálica / madera o escobillado.	M3	10,00	$ 1.170.112,00	$ 11.701.120,00									$ 2.925.280,00	$ 2.925.280,00	$ 2.925.280,00	$ 2.925.280,00
12,05	Limpieza de pisos y enchapes con rinse o similar	M2	250,00	$ 161.844,00	$ 40.461.000,00									$ 10.115.250,00	$ 10.115.250,00	$ 10.115.250,00	$ 10.115.250,00
12,06	Lavado y desmanche de superficie de pisos con hidrolavadora.	M2	251,00	$ 15.062,00	$ 3.780.562,00									$ 945.140,50	$ 945.140,50	$ 945.140,50	$ 945.140,50
12,07	Recubrimiento de meson en granito pulido, incluye dilataciones, mediacaña en granito en superficie de trabajo, friso y mediacaña en mortero en la parte inferior.	ML	14,00	$ 418.461,00	$ 5.858.454,00									$ 1.464.613,50	$ 1.464.613,50	$ 1.464.613,50	$ 1.464.613,50
12,08	Enchape pared interior cerámica institucional 30 cm x 60 cm, incluye boquilla cemeticia con latex para juntas	M2	148,20	$ 105.096,00	$ 15.575.227,20									$ 3.893.806,80	$ 3.893.806,80	$ 3.893.806,80	$ 3.893.806,80
					$ 282.081.624,20	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	**$ 70.520.406,05**	**$ 70.520.406,05**	**$ 70.520.406,05**	**$ 70.520.406,05**
13	**CUBIERTA**																
13,01	Teja UPVC de espesor 2,5mm termoacústic, altura de cresta 51 mm	M2	665,00	$ 149.744,00	$ 99.579.760,00			$ 44.536.860,48							$ 27.521.449,76	$ 27.521.449,76	
13,02	Cielo raso en lamina de yeso resistente a la humedad RH 1/2" a baja altura (≤ 3 m), acabado con una mano base de pintura vinilo tipo 2.	M2	980,00	$ 141.850,00	$ 139.013.000,00										$ 46.337.666,67	$ 46.337.666,67	$ 46.337.666,67
					$ 238.592.760,00	$ -	$ -	**$ 44.536.860,48**	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	**$ 73.859.116,43**	**$ 73.859.116,43**	**$ 46.337.666,67**
14	**CARPINTERIA METALICA**																
14,01	Baranda con pasamanos de altura 1,00 m, fabricada en tubo galvanizado de Ø2" espesor 1,5 mm para el elemento horizontal superior y montantes verticales cada 1,00 m; incluye refuerzo inferior con tubo galvanizado de Ø1" espesor 1,5 mm, con horizontales y verticales intermedios separados cada 14,3 cm. Acabado con pintura anticorrosiva y esmalte de alta resistencia. Incluye platina base de acero de 4" x 4" x 1/4" con cuatro orificios y anclajes de Ø1/2" x 2 1/4"	ML	174,00	$ 425.988,00	$ 74.121.912,00										$ 24.707.304,00	$ 24.707.304,00	$ 24.707.304,00
14,02	Ventana pequeña area menor a 0.26 m2, corredera en aluminio anodic natura, Sistema practika OX, marco con sillar de cámara isobárica de 38 mm de aleta alta, corte del marco y de la nave a 90°, vidrio crudo incoloro 4mm, seguro tipo sashlock. incluye cinta polymask por una cara, sin alfajía, divisor T-085.	m2	3,40	$ 961.407,00	$ 3.268.783,80										$ 1.089.594,60	$ 1.089.594,60	$ 1.089.594,60
14,03	Ventana pequeña area entre 0.27 m2 y 0,32 m2, corredera en aluminio anodic natura, Sistema practika OX, marco con sillar de cámara isobárica de 38 mm de aleta alta, corte del marco y de la nave a 90°, vidrio crudo incoloro 4mm, seguro tipo sashlock. incluye cinta polymask por una cara, sin alfajía. divisor T-085.	m2	0,60	$ 848.043,00	$ 508.825,80										$ 169.608,60	$ 169.608,60	$ 169.608,60
14,04	Ventana mediana area entre 0.39 m2 y 0,99 m2, corredera en aluminio anodic natura, Sistema practika OX, marco con sillar de cámara isobárica de 38 mm de aleta alta, corte del marco y de la nave a 90°, vidrio crudo incoloro 4mm, seguro tipo sashlock. incluye cinta polymask por una cara, sin alfajía, divisor T-085.	m2	1,6	$ 582.816,00	$ 949.990,08										$ 316.663,36	$ 316.663,36	$ 316.663,36
14,05	Ventana grande area entre 1.00 m2 a 1,50 m2, corredera en aluminio anodic natura, Sistema practika OX, marco con sillar de cámara isobárica de 38 mm de aleta alta, corte del marco y de la nave a 90°, vidrio crudo incoloro 4mm, seguro tipo sashlock. incluye cinta polymask por una cara, sin alfajía, divisor T-085.	m2	2,24	$ 359.173,00	$ 804.547,52										$ 268.182,51	$ 268.182,51	$ 268.182,51
14,06	Ventana grande area entre 1.51 m2 a 2,50 m2, corredera en aluminio anodic natura, Sistema practika OX, marco con sillar de cámara isobárica de 38 mm de aleta alta, corte del marco y de la nave a 90°, vidrio crudo incoloro 4mm, seguro tipo sashlock. incluye cinta polymask por una cara, sin alfajía, divisor T-085.	m2	4,80	$ 329.315,00	$ 1.580.712,00										$ 526.904,00	$ 526.904,00	$ 526.904,00
14,07	Mantenimiento de puertas y divisiones metálicas existentes, con acabado en pintura anticorrosiva y esmalte de interior	M2	103,94	$ 139.831,00	$ 14.534.034,14										$ 4.844.678,05	$ 4.844.678,05	$ 4.844.678,05
14,08	Mantenimiento pintura estructura metálica de cubierta en acero estructural con acabado en pintura anticorrosiva y esmalte para superficies metálicas de interior	M2	245,00	$ 40.995,00	$ 10.043.775,00										$ 3.347.925,00	$ 3.347.925,00	$ 3.347.925,00
					$ 105.812.580,34	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	**$ 35.270.860,11**	**$ 35.270.860,11**	**$ 35.270.860,11**
15	**PINTURA**																
15,01	Mantenimiento de pintura para pasamanos metálico en anticorrosiva y acabado epóxico para exterior	ML	248,00	$ 45.026,00	$ 11.166.448,00											$ 5.583.224,00	$ 5.583.224,00
15,02	Mantenimiento de carpinteria metálicas existentes, con acabado en pintura anticorrosiva y esmalte de interior	M2	567,00	$ 153.377,00	$ 86.964.759,00											$ 43.482.379,50	$ 43.482.379,50
15,03	Pintura vinilo tipo 1 pared interior, sobre estuco, tres manos	M2	260,00	$ 41.373,00	$ 10.756.980,00											$ 5.378.490,00	$ 5.378.490,00
					$ 108.888.187,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	**$ 54.444.093,50**	**$ 54.444.093,50**
16	**VARIOS**																
16.1	Prado japonés, incluye tierra negra para abono	M2	603,00	$ 35.170,00	$ 21.207.510,00												$ 21.207.510,00
					$ 21.207.510,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	**$ 21.207.510,00**
17	**AMOBLAMIENTO URBANO**																
17,01	Maquina de gimnasio Aerosky básico, Sistema articulado con movimiento pendular alternado de piernas mediante palancas, con rodamientos de bolas y ejes de acero, Largo 0.75 Ancho 1,34 Altura 1.15.	und	1,00	$ 6.857.792,00	$ 6.857.792,00												$ 6.857.792,00
17,02	Maquina de gimnasio Banca de abdomen cronch inclinada, Espaldar modular en polietileno pigmento negro con proceso de extrusión con diseño ergonómico y espesor de 4 cms, rodillos protegidos contra el sudor en polietileno de baja densidad, Largo 1,65 Ancho 0,92 Altura 1,07	und	1,00	$ 5.213.100,00	$ 5.213.100,00												$ 5.213.100,00
17,03	Maquina de gimnasio Bicicleta estática magnética, Sistema de tracción con piñones y cadena industrial, tensión preestablecida por medio de 6 imanes con volante de inercia en acero ASTM A 36 de 20 mm, rodamientos 6004, Agarres en polietileno estriado punteras pedales en PVC, Largo 1,52 Ancho 0.95 Altura 1,35.	und	1,00	$ 12.302.344,00	$ 12.302.344,00												$ 12.302.344,00

ALCALDÍA DE FLORIDABLANCA

MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTOS LOCATIVOS DEL CENTRO CULTURAL RECREACIONAL LA CUMBRE DEL MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA - SANTANDER

CRONOGRAMA DE OBRA MODIFICATORIO 2 ADICIONAL

ITEM DE PAGO	DESCRIPCION	CANTIDADES ACTUALIZADAS 1				MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8	MES 9	MES 10	MES 11	MES 12
		UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL												
17,04	Multifuncional Movilidad reducida 4 usuarios, Sistema de palancas que activa una plataforma donde se ubica un persona en silla de rueda, , con rodamientos de bolas y ejes de acero, Agarres en polietileno estriado. Espaldar modular en polietileno pigmento negro con proceso de extrusión con diseño ergonómico y espesor de 4 cms. Largo 3.06 Ancho 1.84 Altura 1.75.	und	1,00	$ 25.123.989,00	$ 25.123.989,00												$ 25.123.989,00
17,05	Maquina de gimnasio Multifuncional, Movimientos con de tracción de carga con brazo, con sistema de carro de desplazamiento vertical con rodamientos, movimiento pendular con peso corporal para piernas , estructuras fijas para fondos y dominadas, Espaldares y asientos moldeados por extrusión en polietileno de alta densidad con pigmento negro con protección UV agarres en polietileno de baja estriado. Largo 2.21 Ancho - 1.19 Altura - 2.18 mts.	und	1,00	$ 45.921.483,00	$ 45.921.483,00												$ 45.921.483,00
17,06	Maquina de gimnasio Rueda taichi, Sistema de volantes con rodamientos de bolas y ejes de acero, Manijas de agarre en poliestireno, Largo 0,8 Ancho 0.9 Altura 1.2.	und	1,00	$ 6.529.888,65	$ 6.529.888,65												$ 6.529.888,65
					$ 101.948.596,65	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	**$ 101.948.596,65**
18	**RED CONTRAINCENDIO**																
18,01	Localización y control topográfico en áreas menores a 5,000 m^2.	m2	257,00	$ 11.089,00	$ 2.849.873,00							$ 2.849.873,00					
18,02	Demolición de concreto en elementos sobre terreno (andenes, pisos, escaleras, rampas, canales, sardineles, bordillos, cimentaciones y estructuras menores) con martillo eléctrico, con cargue y retiro	m3	154,00	$ 470.035,00	$ 72.385.390,00							$ 24.128.463,33	$ 24.128.463,33	$ 24.128.463,33			
18,03	Excavación mecánica en suelo común con retroexcavadora, incluye cargue y disposición final.	m3	42,00	$ 154.249,00	$ 6.478.458,00							$ 6.478.458,00					
18,04	Excavación manual en zanja en suelo común, Ancho Max: 60 cm, Prof. Max: 100 cm, incluye cargue y disposición final.	m3	110,43	$ 250.446,00	$ 27.656.751,78							$ 27.656.751,78					
18,05	Relleno para estructuras con material seleccionado de préstamo, extendido manual y compactación mecánica con apisonador, incluye humectación.	m3	24,96	$ 263.691,00	$ 6.581.727,36									$ 6.581.727,36			
18,06	Relleno con material de excavaciones, extendido manual y compactación mecánica con apisonador, incluye humectación.	m3	75,45	$ 68.229,00	$ 5.147.878,05									$ 5.147.878,05			
18,07	Tanque en concreto impermeabilizado 4000 PSI mezclado en sitio.	m3	31,79	$ 1.493.776,00	$ 47.487.139,04							$ 15.829.046,35	$ 15.829.046,35	$ 15.829.046,35			
18,08	Concreto ciclópeo 60% concreto 3000 PSI mezclado en sitio y 40% piedra rajón	m3	1,28	$ 957.249,00	$ 1.225.278,72							$ 1.225.278,72					
18,09	Acero de refuerzo figurado	kg	3.272,37	$ 10.817,00	$ 35.397.226,29							$ 17.698.613,15	$ 17.698.613,15				
18,1	Niple pasamuros HG40 4", L=60cm. Con ruana de hierro, extemos liso x rosca	UND	5,00	$ 569.232,00	$ 2.846.160,00									$ 2.846.160,00			
18,11	Junta de construccion horizontal con cinta de PVC 0-22	ml	21,30	$ 22.471,00	$ 478.632,30								$ 478.632,30				
18,12	Red hidráulica contra incendio AWWA C900 RDE 14 Diámetro 4", instalada en piso o pared, incluye accesorios de conexión.	ml	153,68	$ 401.113,00	$ 61.643.045,84									$ 15.410.761,46	$ 15.410.761,46	$ 15.410.761,46	$ 15.410.761,46
18,13	Red hidráulica contra incendio acero galvanizado ranurado SCH-10. Diámetro 2 1/2". descolgada. incluye accesorios de conexión. No incluye soportes ni anclajes.	ml	10,00	$ 122.060,00	$ 1.220.600,00											$ 1.220.600,00	
18,14	Red hidráulica contra incendio acero galvanizado ranurado SCH-40. Diámetro 4". descolgada. incluye accesorios de conexión. No incluye soportes ni anclajes.	ml	20,31	$ 252.820,00	$ 5.134.774,20											$ 5.134.774,20	
18,15	Tee en Acero Ranurado 4"	und	1,00	$ 109.771,00	$ 109.771,00											$ 109.771,00	
18,16	Tee reducida en Acero Ranurado 4 x 2 1/2"	und	1,00	$ 165.520,00	$ 165.520,00											$ 165.520,00	
18,17	Codo 90 en Acero Ranurado 4"	und	4,00	$ 92.911,00	$ 371.644,00											$ 371.644,00	
18,18	Codo 90 en Acero Ranurado 2 1/2"	und	4,00	$ 62.193,00	$ 248.772,00											$ 248.772,00	
18,19	Codo 45 en Acero Ranurado 4"	und	2,00	$ 104.923,00	$ 209.846,00											$ 209.846,00	
18,2	Reduccion en Acero Ranurado 4" x 2"	und	4,00	$ 54.646,00	$ 218.584,00											$ 218.584,00	
18,21	Gabinete Contraincendios T2 (Gabinete metalico de 77x77x24 cm de sobreponer o empotrar, Valvula angular de 2 1/2" y 1 1/2" certificada, Manguera de 1 1/2" x 100m acoplada certificada, Soporte Canastilla para manguera de 1 1.2", Boquilla de policarbonato chorro niebla de 1 1/2", Hacha de 4.5 lb, Llave spanner doble servicio 1 1/2" y 2 1/2", Extintor pqs ABC de 10 lb con boquilla)	und	4,00	$ 1.655.215,00	$ 6.620.860,00											$ 6.620.860,00	
18,22	Válvula reguladora de presión 2 1/2"	und	3,00	$ 1.072.579,00	$ 3.217.737,00											$ 3.217.737,00	
18,23	Manómetro Caratula de 2 1/2" (0-200 PSI)	und	6,00	$ 115.178,00	$ 691.068,00											$ 691.068,00	
18,24	Siamesa 4" con 2 salidas 2 1/2"	und	1,00	$ 1.617.526,00	$ 1.617.526,00											$ 1.617.526,00	
18,25	Cabezal de mangueras 4" con 2 salidas de 2 1/2"	und	1,00	$ 2.335.566,00	$ 2.335.566,00											$ 2.335.566,00	
18,26	Valvula compuerta bridada 4"	und	1,00	$ 2.220.693,00	$ 2.220.693,00											$ 2.220.693,00	
					$ 294.560.521,58	**$ 0,00**	**$ 0,00**	**$ 0,00**	**$ 0,00**	**$ 0,00**	**$ 0,00**	**$ 95.866.484,33**	**$ 58.134.755,13**	**$ 69.944.036,55**	**$ 15.410.761,46**	**$ 39.793.722,66**	**$ 15.410.761,46**
20	**RECUPERACIÓN PISCINA Y CUARTO DE MAQUINAS**																
20,01	Localización y replanteo manual en terreno	M2	296,03	$ 4.445,00	$ 1.315.853,35	$ 658.615,65						$ 657.237,70					
20,02	Excavación manual en suelo común, sin retiro.	M3	30,00	$ 77.845,00	$ 2.335.350,00							$ 2.335.350,00					
20,03	Nivelación, conformación manual de terreno, sin retiro.	M2	296,03	$ 23.353,00	$ 6.913.188,59								$ 6.913.188,59				
20,04	Relleno para estructuras con material seleccionado de préstamo, extendido manual y compactación mecánica con apisonador, incluye humectación.	M3	30,00	$ 263.691,00	$ 7.910.730,00									$ 7.910.730,00			
20,05	Limpieza manual de sedimento en piscina existente	M3	14,87	$ 162.951,00	$ 2.423.081,37	$ 2.414.933,82						$ 8.147,55					
20,06	Retiro de agua existente con motobomba	M3	233,76	$ 61.106,00	$ 14.284.138,56	$ 11.392.602,64						$ 2.891.535,92					
20,07	Cargue manual, retiro y disposición final de materiales sobrantes.	M3	53,87	$ 126.935,00	$ 6.837.988,45	$ 1.881.176,70								$ 4.956.811,75			
20,08	Corte de piso en concreto y aplicación de cordón para juntas con sellante monocomponente de poliuretano semi autonivelante, inlcuye limpieza.	M2	215,00	$ 60.033,00	$ 12.907.095,00								$ 6.453.547,50	$ 6.453.547,50			
20,09	Aplicación de boquilla tipo SIKA 101	M2	215,00	$ 88.265,00	$ 18.976.975,00							$ 9.488.487,50	$ 9.488.487,50				
20,10	Demolición manual de enchape en piso, con cargue y retiro.	M2	207,75	$ 22.491,00	$ 4.672.505,25	$ 680.352,75		$ 3.688.973,82				$ 303.178,68					
20,11	Suministro ,trasporte e instalacion de enchape de ceramica en piso 0,0 *0,20 o 0,40*0,40	M2	207,75	$ 134.555,00	$ 27.953.801,25			$ 4.070.288,75						$ 11.941.756,25	$ 11.941.756,25		
20,12	Red hidráulica PVC RDE 26 Diámetro 2", instalada en piso o pared, incluye accesorios de conexión.	MI	50,00	$ 48.273,00	$ 2.413.650,00								$ 2.413.650,00				
20,13	Red hidráulica PVC RDE 21 Diámetro 1 1/2", instalada en piso o pared, incluye accesorios de conexión.	MI	45,00	$ 34.011,00	$ 1.530.495,00								$ 1.530.495,00				
20,14	Red sanitaria y agua lluvia PVC Diámetro 2", instalada en piso o pared, incluye accesorios de conexión.	MI	50,00	$ 59.006,00	$ 2.950.300,00								$ 2.950.300,00				
					$ 113.425.151,82	**$ 17.027.681,56**	**$ 0,00**	**$ 7.759.262,57**	**$ 0,00**	**$ 0,00**	**$ 0,00**	**$ 15.683.937,35**	**$ 29.749.668,59**	**$ 31.262.845,50**	**$ 11.941.756,25**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
21	**ITEMS NO PREVISTOS**																
21,1	Desmonte de puerta con marco, incluye cargue y retiro	M2	91,29	$ 25.275,00	$ 2.307.354,75				$ 1.153.677,38	$ 1.153.677,38							
21,2	Desmonte de ventana con marco, con cargue y retiro	M2	12,81	$ 24.178,00	$ 309.720,18				$ 154.860,09	$ 154.860,09							
21,3	Desmonte de sanitario completo, con cargue y retiro.	UND	13,00	$ 37.829,00	$ 491.777,00				$ 264.803,00	$ 226.974,00							
21,4	Desmonte de lavamanos, con cargue y retiro.	UND	13,00	$ 37.829,00	$ 491.777,00				$ 264.803,00	$ 226.974,00							
21,5	Desmonte de orinal, con cargue y retiro.	UND	5,00	$ 37.829,00	$ 189.145,00				$ 113.487,00	$ 75.658,00							
21,6	Desmonte de división de baño en acrílico, vidrio, madera, PVC o metal, con cargue y retiro.	M2	9,41	$ 23.632,00	$ 222.377,12				$ 111.188,56	$ 111.188,56							
21,7	Desmonte de tuberias 2" a 6"	ML	180,90	$ 27.284,00	$ 4.935.675,60				$ 2.467.837,80	$ 2.467.837,80							
21,8	Desmonte de cielo raso en yeso, fibrocemento, PVC, madera, lámina metálica o fibra mineral con estructura de soporte, a altura media (3 - 6 m), con cargue y retiro.	M2	903,15	$ 16.669,00	$ 15.054.607,35				$ 7.527.303,68	$ 7.527.303,68							
21,9	Desmonte de cerramiento en malla eslabonada con marco en ángulo y estructura metalica, con cargue y retiro.	M2	168,50	$ 60.024,00	$ 10.114.044,00				$ 5.057.022,00	$ 5.057.022,00							

ALCALDÍA DE FLORIDABLANCA

MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTOS LOCATIVOS DEL CENTRO CULTURAL RECREACIONAL LA CUMBRE DEL MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA - SANTANDER

CRONOGRAMA DE OBRA MODIFICATORIO 2 ADICIONAL

ITEM DE PAGO	DESCRIPCION	CANTIDADES ACTUALIZADAS 1				MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8	MES 9	MES 10	MES 11	MES 12
		UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL												
21,10	Desmonte de aire acondicionado tipo minisplit, con entrega en sitio de la obra.	UND	3,00	$ 54.098,00	$ 162.294,00				$ 162.294,00	$ -							
21,11	Desmonte de maquina de gimnasio fija individual (Caminador, bicicleta estatica, prensa de piernas, eleiptica, remo, etc) con cargue y retiro	UND	12,00	$ 138.956,00	$ 1.667.472,00				$ 833.736,00	$ 833.736,00							
21,12	Demolición manual de friso en pared, con cargue y retiro. MAYORES A 3 METROS	M2	622,53	$ 30.165,00	$ 18.778.617,45				$ 9.389.308,73	$ 9.389.308,73							
21,13	Demolición de vigas aereas en concreto con martillo eléctrico, con cargue y retiro.	M3	160,16	$ 1.066.278,00	$ 170.775.084,48						$ 170.775.084,48						
21,14	Demolición de placa aérea aligerada en concreto con martillo eléctrico, con cargue y retiro. MAYORES A 3 METROS	M3	71,24	$ 814.440,00	$ 58.020.705,60				$ 4.389.831,60	$ 4.389.831,60	$ 49.078.154,40	$ 162.888,00					
21,15	Demolición de muro en drywall de doble cara, con cargue y retiro.	M2	15,98	$ 24.321,00	$ 388.649,58				$ 194.324,79	$ 194.324,79							
21,16	Demolición manual de mortero de nivelación hasta 5 cm de espesor, con cargue y retiro.	M2	153,39	$ 26.285,00	$ 4.031.856,15				$ 2.015.928,08	$ 2.015.928,08							
21,17	Muro en mampostería H-10 ladrillo cocido (10x30x20cm)	M2	78,65	$ 104.163,00	$ 8.192.419,95				$ 4.096.209,98	$ 4.096.209,98							
21,18	Muro en mampostería bloque liso 14 gris (14x39x19cm)	M2	1.658,68	$ 190.354,00	$ 315.736.372,72						$ 7.914.919,32	$ 51.303.575,57	$ 51.303.575,57	$ 51.303.575,57	$ 51.303.575,57	$ 51.303.575,57	$ 51.303.575,57
21,19	Malla electro soldada	KG	2.105,32	$ 10.095,00	$ 21.253.205,40								$ 7.084.401,80	$ 7.084.401,80	$ 7.084.401,80		
21,20	Lamina colaborante prefomada de 2", Calibre 22, acero al carbono Galvanizada	M2	412,08	$ 151.661,00	$ 62.496.464,88								$ 20.832.154,96	$ 20.832.154,96	$ 20.832.154,96		
21,21	Estructura metálica en acero estructural con acabado en pintura anticorrosiva y esmalte para superficies metálicas de interior	KG	5.687,36	$ 48.380,00	$ 275.154.476,80								$ 91.718.158,93	$ 91.718.158,93	$ 91.718.158,93		
21,22	Viga aerea en concreto 4000 PSI premezclado. Área Transversal mayor de 2501 cm2, MAYORES A 3M	M3	142,20	$ 3.950.213,00	$ 561.720.288,60								$ 187.240.096,20	$ 187.240.096,20	$ 187.240.096,20		
21,23	Columna en concreto 4000 PSI premezclado. (Área Transversal de 401 cm2 hasta 624 cm2)	M3	124,10	$ 2.422.876,00	$ 300.678.911,60				$ 62.146.769,40	$ 62.146.769,40	$ 132.677.489,31	$ 43.707.883,49					
21,24	Apuntalamiento y sostenimiento de elementos estructurales durante reparación	M2	386,29	$ 371.702,00	$ 143.584.765,58				$ 71.792.382,79	$ 71.792.382,79							
21,25	Placa aerea aligerada en concreto 4000 PSI premezclado. ALTURA MAYOR A 3 METROS	M3	65,40	$ 2.577.691,00	$ 168.580.991,40								$ 84.290.495,70	$ 84.290.495,70			
21,26	Muros estructural en concreto 4000 PSI premezclado. ALTURA MAYOR A 3M	M3	107,44	$ 2.376.978,00	$ 255.382.516,32				$ 114.487.145,37	$ 114.487.145,37		$ 13.204.112,79	$ 13.204.112,79				
21,27	Columneta en concreto 3000 PSI mezclado en sitio. (Área transversal hasta 400 cm2)	ML	12,68	$ 169.161,00	$ 2.144.961,48							$ 2.144.961,48					
21,28	Alfajia sencilla en concreto 3000 PSI mezclado en sitio. (Área transversal hasta 250 cm2)	ML	71,50	$ 148.619,00	$ 10.626.258,50								$ 10.626.258,50				
21,29	Solado de limpieza en concreto 2000 PSI mezclado en sitio	M3	7,29	$ 853.716,00	$ 6.223.589,64				$ 3.111.794,82	$ 3.111.794,82							
21,30	Alistado de piso en mortero impermeabilizado 1:3 e=4cm.	M2	1.490,77	$ 75.408,00	$ 112.415.984,16				$ 1.206.528,00	$ 1.206.528,00			$ 27.500.732,04	$ 27.500.732,04	$ 27.500.732,04	$ 27.500.732,04	
21,31	Cargue, retiro y disposición final de materiales sobrantes.	M3	723,96	$ 126.935,00	$ 91.895.862,60				$ 18.253.253,00	$ 18.253.253,00	$ 25.776.690,45	$ 29.612.666,15					
21,32	Escarificación localizada de concreto estructural para unión de elementos nuevos, a nivel de piso.	M2	70,51	$ 216.251,00	$ 15.248.290,51				$ 7.624.145,26	$ 7.624.145,26							
21,33	Escarificación localizada de concreto estructural para unión de elementos nuevos (1,2 a 4,95 metros)	M2	259,04	$ 294.660,00	$ 76.329.315,72				$ 38.164.657,86	$ 38.164.657,86							
21,34	Mantenimiento de cerramiento metalico	M2	62,20	$ 144.804,00	$ 9.006.808,80											$ 9.006.808,80	
21,35	Cerramiento metálico con tubos verticales de altura variable, en tubería de 2" espesor 1.5 mm, con pintura multicolor, No incluye cimentacion.	M2	168,50	$ 641.589,00	$ 108.107.746,50											$ 54.053.873,25	$ 54.053.873,25
21,36	Suministro, mantenimiento e instalación de cerramiento metálico en varilla cuadrada lisa, altura 1.50 m, módulo de 2.00 m, incluye mantenimiento de estructura existente (ángulo y tubo).	ML	72,75	$ 627.483,00	$ 45.649.388,25											$ 22.824.694,13	$ 22.824.694,13
21,37	Placa de ante piso en concreto 3000 PSI mezclado en sitio	M3	71,52	$ 1.246.335,00	$ 89.142.794,46									$ 29.714.264,82	$ 29.714.264,82	$ 29.714.264,82	
21,38	Flanche metalico en lamina galvanizada Cal 24. desarrollo de 40 cm	ML	95,83	$ 156.780,00	$ 15.024.227,40								$ 15.024.227,40				
					$ 2.982.536.798,53				**$ 354.983.292,16**	**$ 354.707.511,16**	**$ 386.222.337,96**	**$ 140.136.087,48**	**$ 508.824.213,89**	**$ 499.683.880,02**	**$ 415.393.384,32**	**$ 194.403.948,60**	**$ 128.182.142,94**

	SUBTOTAL OBRAS	**$8.012.105.049,81**	**$276.624.462,85**	**$319.863.087,73**	**$438.814.369,56**	**$765.810.468,90**	**$610.949.607,90**	**$675.437.256,79**	**$375.379.070,47**	**$724.368.424,07**	**$1.100.595.687,45**	**$1.004.330.533,08**	**$813.321.492,70**	**$906.610.588,31**
	PMA	**$94.823.239,00**	$ 15.968.239,00	$ 7.225.000,00	$ 6.918.000,00	$ 6.625.000,00	$ 6.625.000,00	$ 6.625.000,00	$ 6.625.000,00	$ 11.712.000,00	$ 6.625.000,00	$ 6.625.000,00	$ 6.625.000,00	$ 6.625.000,00
	PMT	**$92.187.992,00**	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 11.523.499,00	$ 11.523.499,00	$ 11.523.499,00	$ 11.523.499,00	$ 11.523.499,00	$ 11.523.499,00	$ 11.523.499,00	$ 11.523.499,00
Revisión, mantenimiento, remplazos de elementos y/o suministros de equipos para el correcto funcionamiento del sistema de piscinas		$80.000.000,00											$ 40.000.000,00	$ 40.000.000,00
Suministro de equipo de bomba redes contra incendios (Incluye bomba jockey y accesorios)		$40.000.000,00											$ 20.000.000,00	$ 20.000.000,00
Trámite para restablecimiento de servicio ante operador de red	$ 3.125.754												$ 1.562.877,00	$ 1.562.877,00
Certificación RETIE	$ 13.300.754												$ 6.650.377,00	$ 6.650.377,00
Certificación RETILAP	$ 17.888.631												$ 8.944.315,50	$ 8.944.315,50
Pruebas de servicio transformador de potencia	$ 6.841.606												$ 3.420.803,00	$ 3.420.803,00
VALOR TOTAL:		**$8.360.273.025,81**	**$292.592.701,85**	**$327.088.087,73**	**$445.732.369,56**	**$772.435.468,90**	**$629.098.106,90**	**$693.585.755,79**	**$393.527.569,47**	**$747.603.923,06**	**$1.118.744.186,44**	**$1.022.479.032,07**	**$912.048.364,19**	**$1.005.337.459,80**
% Mensual			3,50%	3,91%	5,33%	9,24%	7,52%	8,30%	4,71%	8,94%	13,38%	12,23%	10,91%	12,03%
VALOR ACUMULADO MENSUAL:			**$292.592.701,85**	**$619.680.789,58**	**$1.065.413.159,14**	**$1.837.848.628,04**	**$2.466.946.734,95**	**$3.160.532.490,74**	**$3.554.060.060,21**	**$4.301.663.983,27**	**$5.420.408.169,71**	**$6.442.887.201,78**	**$7.354.935.565,97**	**$8.360.273.025,81**
% Acumulado mensual			3,50%	7,41%	12,74%	21,98%	29,50%	37,80%	42,51%	51,45%	64,83%	77,06%	87,97%	100,00%

SANDRA INES LANDAZABAL
C.C. 63.488.315
Representante Legal
CONSORCIO LA CUMBRE
NIT. **902.012.737-3**

LEYDI BIBIANA ARENAS LOPEZ
C.C. 63.556.494
Representante Legal
UNION TEMPORAL INTER CULTURAL 2025
NIT: 902.019.246-0
INTERVENTOR

GERSON ANDRES GONZALEZ ORTIZ
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
SUPERVISOR DEL CONTRATO